

KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ DLA ZADANIA  
„PLANETARIUM - ŚLĄSKI PARK NAUKI.  
MODERNIZACJA I ROZBUDOWA PLANETARIUM ŚLĄSKIEGO W CHORZOWIE”

PYTANIA DOTYCZĄCE REGULAMINU KONKURSIE (NR 2):

1. Prosimy o udostępnienie kompletnej inwentaryzacji istniejącego budynku planetarium w formacie dwg. Dołączona do Regulaminu inwentaryzacja z października 2011 roku jest niepełna, brakuje istotnych wymiarów, budynek nie odpowiada obrysem stanowi przedstawionemu na mapie geodezyjnej.

**ODPOWIEDŹ 1.:**

**W załącznikach informacyjnych zamieszczono dokumentację jaką dysponuje Zamawiający. Skany dokumentacji archiwalnej pochodzą z pierwotnej dokumentacji projektowej, nie zachowała się inwentaryzacja powykonawcza obiektu. Rysunki inwentaryzacyjne z roku 2011 sporządzono jedynie na potrzeby bieżących zadań remontowych.**

**Opracowanie inwentaryzacji i dokumentacji stanu istniejącego w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych w zakresie niezbędnym dla sporządzenia nowej dokumentacji wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia pokonkursowego (szczegółowego opracowania pracy konkursowej).**

2. W dokumentacji konkursu brak inwentaryzacji budynków: stacji meteorologii i klimatologii, małego obserwatorium astronomicznego. Jednocześnie Zamawiający wymaga w pkt. 2.1.2a Regulaminu przedstawienia w obrębie pracy konkursowej „charakterystycznego rzutu, przekroju, elewacji dla każdego obiektu”. Prosimy o dostarczenie inwentaryzacji ww. obiektów w zakresie rzutów, przekroi i elewacji, bądź rezygnacji z wymogu dot. przedstawienia ww. obiektów. Oba budynki mają znaczenie drugorzędne wobec głównego zadania konkursowego.

**ODPOWIEDŹ 2.:**

**Dla budynków Stacji Meteorologii i Klimatologii oraz Małego Obserwatorium Astronomicznego Zamawiający rezygnuje z wymogu Regulaminu Konkursu Rozdz. IV pkt 2.1.2 a), z uwzględnieniem ich jedynie w bilansie powierzchni.**

3. Jaki charakter ma w założeniach Zamawiającego „Uzupełniająca przestrzeń ekspozycji” (poz. A.24), o powierzchni 300 m<sup>2</sup>. Czy jest to strefa wystaw czasowych? Czy można podzielić tę przestrzeń na kilka sal? Czy dopuszcza się adaptację istniejących pomieszczeń na ww. przestrzeń wystawienniczą?

**ODPOWIEDŹ 3.:**

**Uzupełniająca przestrzeń ekspozycji może służyć realizacji i uzupełnieniu funkcji ekspozycji edukacyjnych - poz. A.1-A.23 Załącznik nr 19 - wg indywidualnego rozwiązania projektanta.**

4. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie zwiększenia liczby plansz przeznaczonych na prezentację maksymalnie do 6, zważywszy na możliwy, szeroki zakres lokalizacji obiektów kubaturowych rozbudowy wskazanych na mapie.

**ODPOWIEDŹ 4.:**

**Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu prezentacji prac konkursowych.**

5. Zestawienie tabelaryczne powierzchni, pozycja B.4, B.5, B.6, kolumna uwagi – proszę o rozwinięcie uciętej uwagi z nawiasu - nie da się odczytać końcówki zdania z tabeli.

**ODPOWIEDŹ 5.:**

**Poprawiony Załącznik nr 19 został ponownie zamieszczony na stronie Organizatora Konkursu.**

6. Proszę o potwierdzenie lub wyjaśnienie rozbieżności dla rysunków inwentaryzacji w zakresie wysokości pomieszczeń na rzucie piwnic. Legenda wskazuje, że dla pomieszczeń oznaczonych przekreśleniem po przekątnych wysokość do stropu wynosi 1,5 metra. Co to oznacza? Czy te pomieszczenia należy traktować jako pomieszczenia, których nie można wykorzystać? Takie pomieszczenia znajdują się na obu skrzydłach części administracyjnej budynku.

**ODPOWIEDŹ 6.:**

**Sposób i zakres adaptacji pomieszczeń piwnicznych o wysokości około 1,5m do stropu pozostaje do decyzji projektanta.**

7. Czy pomieszczenia znajdujące się w pierwszym kręgu od dziedzińca z zegarem (ich szerokość według archiwalnej dokumentacji wynosi 150 cm) są pomieszczeniami do wykorzystania?

**ODPOWIEDŹ 7.:**

**Powierzchnia znajdująca się w pierwszym kręgu od dziedzińca kondygnacji przyziemia obejmuje komunikację budynku administracyjnego. Sposób i zakres adaptacji powierzchni – zgodnie z uwagami poz. A.26 Załącznik nr 19 („Możliwość częściowej adaptacji dla programu edukacyjnego”).**

8. W zestawieniu wyposażenia planetarium ujęto element o nazwie „kolumna pogodowa” cyt: „Szklana tuba pozwalająca na generowanie rzeczywistych zjawisk pogodowych (mgła, deszcz, śnieg itp.) o średnicy 4m i znacznej wysokości 20m. Ze względu na wysokość tego elementu oraz na gabaryty istniejących obiektów w zależności od wymagań Zamawiającego może on stanowić ważny nowy element kompozycji zespołu.

Prosimy o podanie informacji o zasadach jego wbudowania i ekspozycji:

- Czy ma być oglądana cała jego wysokość, czy tylko wybrany fragment - jeśli tak to który?
  - Czy kolumna ma być widoczna od podstawy? Czy istnieje możliwość wbudowania części kolumny poniżej poziomu dla pomniejszenia jej części powyżej poziomu terenu?
  - Jak oglądana jest kolumna – z bliska? Czy z oddali?
  - Czy kolumna może funkcjonować na zewnątrz budynku i być wystawiona na widok zewnętrzny, czy jest przeznaczona do działania i oglądania wyłącznie wewnątrz budynku?
- W miarę możliwości prosimy o podanie obiektu referencyjnego (zdjęcia, link lub inne).

**ODPOWIEDŹ 8.:**

**Opis „kolumny pogodowej” znajduje się, w szczególności w Załączniku nr 20 do Regulaminu Konkursu („Koncepcja wyposażenia” pkt 7, „Zestawienie proponowanych ekspozycji” poz. 7).**

**Przedmiotem ekspozycji ma być cała wysokość kolumny (max. 18m), obserwowanej z różnych poziomów, z niewielkiej odległości (z bliska). Ekspozycja przewidywana jest wewnątrz budynku, w warunkach stabilnej, kontrolowanej wilgotności i temperatury. „Kolumna pogodowa” ma być rozwiązaniem prototypowym.**

9. W załączniku nr 10 „Istotne postanowienia umowy o wykonanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego” w pkt. 26 jest zapis o tym, że „wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 10% wartości umowy brutto.”

Ze względu na charakter zamówienia, które nie jest robotą budowlaną lecz usługą projektową wnosimy o zrationalizowanie wysokości wymaganego zabezpieczenia przez jego określenie w dopuszczalnej przez PZP wartości 2% lub nieco wyższej lecz dostosowanej do charakteru zamówienia.

**ODPOWIEDŹ 9.:**

**Zamawiający na tym etapie nie przewiduje zmiany Załącznika nr 10 „Istotne postanowienia umowy o wykonanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego”.**

10. Zestawienie tabelaryczne powierzchni dla zadania Planetarium - Śląski Park Nauki, modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie w punktach od A.25 do A.32, B.1, B.2, B.4, B.5, B.6, B.10, B.11, od D.1 do D.12, od E.1 do E.5 odnosi się (z korektami w górę w paru punktach) do istniejących pomieszczeń. Czy wynika z tego konieczność pozostawienia wszystkich tych funkcji w pomieszczeniach zajmowanych obecnie?

**ODPOWIEDŹ 10.:**

**Odniesienia do powierzchni istniejących w Załączniku nr 19 mają na celu zestawienie porównawcze powierzchni stanu istniejącego z orientacyjną powierzchnią oczekiwaną przez Zamawiającego dla realizacji danej funkcji. Zachowanie lokalizacji danej funkcji lub jej zmiana pozostaje do decyzji projektanta.**

11. W zestawieniu tabelarycznym powierzchni dla zadania Planetarium - Śląski Park Nauki występuje szereg pomieszczeń wymagających szczegółowego określenia innych, poza podanymi, parametrów. Często także podstawowych wymiarów, głównie wysokości. Brakuje też określenia wymagań w zakresie oświetlenia (naturalne/sztuczne). Niezbędny jest opis relacji przestrzenno-funkcjonalnych poszczególnych pozycji z tego zestawienia, przede wszystkim w działach Sejsmologia, Meteorologia i Astronomia. Na przykład, czy kolumna pogodowa jest urządzeniem o powierzchni 4,00 m<sup>2</sup> stojącym w pomieszczeniu o wysokości 18,00 m czy może jest to urządzenie wolnostojące w terenie otwartym, a generator wyładowań o powierzchni 16,00 m<sup>2</sup> to urządzenie czy pomieszczenie? Poza tym często brak definicji części wymienionych w programie funkcji, a „kolumna pogodowa” ma odniesienie internetowe do tekstu tego konkursu. I kolejny przykład. Jak należy rozumieć pozycję A.23 Camera obscura, w której pisze się o pomieszczeniu bez okien nie podając jego powierzchni i co znaczy „lokalizacja horyzontu obserwacji (ruchome zwierciadło) na wysokości przekraczającej korony drzew”? Jeżeli jest rodzaj peryskopu o odpowiedniej wysokości, to jak to pokazać w projekcie konkursowym?  
W związku z powyższym, a także dla dokładnego poznania istniejącego obiektu wymagana byłaby wizja lokalna połączona z możliwością uzyskania pełnych informacji o każdym z elementów programu.

**ODPOWIEDŹ 11.:**

**Zamawiający zorganizuje wizję lokalną na obiekcie w terminie: 27.06.2016, godzina 12:00.**

12. W szczegółowym opisie przedmiotu konkursu istniejącą Stacją Meteorologii i Klimatologii umieszczono w „zespole założenia obejmującego modernizację i rozbudowę istniejących obiektów”, a na mapie zasadniczej granica obszaru potencjalnej rozbudowy programowo – przestrzennej nie obejmuje tej stacji.  
Poza tym nie ma jej w zestawieniu tabelarycznym powierzchni.  
Czy z tego wynika, że nie zajmujemy się tą Stacją?

**ODPOWIEDŹ 12.:**

**Budynek Stacji Meteorologii i Klimatologii znajduje się poza granicą potencjalnej rozbudowy programowo-przestrzennej, należy zachować jego istniejący układ funkcjonalny (zgodnie z uwagami Załącznik nr 19 poz. A.32). Nie wyklucza się jednak możliwości jego powiązania z programem zadania inwestycyjnego „Planetarium – Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”.**

**Istniejąca Stacja Meteorologii i Klimatologii znajduje się w zestawieniu tabelarycznym powierzchni - Załącznik nr 19 poz. A.32.**

13. Jak należy odnieść się do istniejącego drzewostanu w przypadku koncepcji wymagającej wycinki? Prosimy o określenie drzew bezwzględnie do pozostawienia na obszarze wydzielonym granicą potencjalnej zabudowy.

**ODPOWIEDŹ 13.:**

**Koncepcja projektowa musi być zgodna w szczególności z Wytycznymi Konserwatorskimi (Załącznik nr 20). Należy ograniczyć wycinkę drzew do niezbędnego - z punktu widzenia koncepcji projektowej - minimum.**

14. Czy przewiduje się dojazd do obiektu po przebudowie i rozbudowie? Jaka będzie wymagana ilość miejsc parkingowych i gdzie powinny być one zlokalizowane?

**ODPOWIEDŹ 14.:**

*„Teren otaczający, wchodzący w skład projektowanego zagospodarowania, powinien umożliwić dojazd i dojście do obiektów zespołu dla użytkowników, pracowników, służb komunalnych i technicznych, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i innych służb zgodnie z obowiązującym prawem i normatywami.” – zgodnie z Regulaminem Konkursu Rozdz. III §2 pkt 2.3.*

**Zaplecze komunikacyjne i parkingowe dla założenia Planetarium i Obserwatorium Astronomicznego im. M. Kopernika - w zakresie przedmiotu Konkursu - obejmuje jedynie adaptację istniejącego parkingu na zatokę postojową.**

15. Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie dostępności obiektu dla niepełnosprawnych? Dostępności zewnętrznej i wewnętrznej.

**ODPOWIEDŹ 15.:**

**Zgodnie z Regulaminem Konkursu Rozdz. III §2 pkt 2.5.**

16. Jakie są możliwości przebudowy istniejącego obiektu, szczególnie w aspekcie wpisania go do rejestru zabytków „A”?

**ODPOWIEDŹ 16.:**

**Koncepcja projektowa musi być zgodna w szczególności z Wytycznymi Konserwatorskimi (Załącznik nr 20).**

17. Czy możliwe jest przeszklenie i zamknięcie dziedzińca oraz przeniesienie zegara słonecznego w inne miejsce na zewnątrz obiektu?

**ODPOWIEDŹ 17.:**

**Wg indywidualnego rozwiązania projektanta.**

**Należy mieć na uwadze, że dziedziniec centralny, na którym osadzony jest zegar słoneczny jest „ważnym ideowo elementem” (Wytyczne Konserwatorskie - Załącznik nr 20) całego zespołu obiektów Planetarium i Obserwatorium Astronomicznego im. M. Kopernika. Koncepcja projektowa musi być zgodna w szczególności z Wytycznymi Konserwatorskimi.**

18. Czy dopuszczalne jest zaprojektowanie dodatkowego wejścia z możliwością wydzielenia części programu i dodatkowej ścieżki ekspozycyjnej?

**ODPOWIEDŹ 18.:**

**Wg indywidualnego rozwiązania projektanta.**

19. Na załączonym do warunków konkursu rysunku „Rzut fundamentów wraz z piwnicami” znaczna część pomieszczeń pozbawiona jest jakiegokolwiek opisu. Prosimy o określenie funkcji tych pomieszczeń lub informację o ich możliwym wykorzystaniu.

**ODPOWIEDŹ 19.:**

**Zgodnie z legendą na wspomnianym rysunku, są to pomieszczenia piwniczne o wysokości około 1,5m do stropu. Ich ewentualne wykorzystanie pozostaje do decyzji projektanta.**

**Patrz: ODPOWIEDŹ 11.**