

## Ogłoszenie o konkursie

### SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Rola zamawiającego:** Konkurs organizuje podmiot, któremu powierzono organizowanie konkursu
- 1.2.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto Racibórz
- 1.4.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258397
- 1.5.) **Adres zamawiającego:**
- 1.5.1.) **Ulica:** Króla Stefana Batorego 6
- 1.5.2.) **Miejscowość:** Racibórz
- 1.5.3.) **Kod pocztowy:** 47-400
- 1.5.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.5.5.) **Kraj:** Polska
- 1.5.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL227 - Rybnicki
- 1.5.7.) **Numer telefonu:** 327550788
- 1.5.9.) **Adres poczty elektronicznej:** komunalny@um.raciborz.pl
- 1.5.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bipraciborz.pl
- 1.6.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.7.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne
- 1.9.) **Dane podmiotu, któremu Zamawiający powierzył organizowanie konkursu.**

#### Podmiot 1

- 1.9.1.) **Nazwa podmiotu prowadzącego postępowanie:** Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Katowice
- 1.9.2.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 271277846
- Adres podmiotu prowadzącego postępowanie:**
- 1.9.3.) **Ulica:** Dyrekcyjna 9
- 1.9.4.) **Miejscowość:** Katowice
- 1.9.5.) **Kod pocztowy:** 40-013
- 1.9.6.) **Województwo:** śląskie
- 1.9.7.) **Kraj:** Polska
- 1.9.8.) **Numer telefonu:** 322539774
- 1.9.10.) **Adres poczty elektronicznej:** biuro@sarp.katowice.pl
- 1.9.11.) **Adres strony internetowej:** http://www.sarp.katowice.pl/

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Nazwa konkursu:**  
OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ ZAGOSPODAROWANIA OBRĘBU STAREGO MIASTA W RACIBORZU
- 2.2.) **Identyfikator konkursu:** ocds-148610-b00782a2-ab7c-11ed-b8d9-2a18c1f2976f
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00093859
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2023-02-14

**2.6.) Konkurs zastrzeżony:**

Nie

**2.7.) Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**SEKCJA III – PROCEDURA I RODZAJ KONKURSU****3.1.) Procedura konkursu:**

Konkurs - ograniczony

**3.2.) Rodzaj konkursu:**

Konkurs jednoetapowy

**3.6.) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:** 2023-03-06 15:00**3.7.) Informacja o obiektywnych wymaganiach:**

Szczegółowe wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu zostały opisane w rozdziale III ust. 1 Regulaminu Konkursu.

**SEKCJA IV – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW KONKURSU I KOMUNIKACJA****4.1.) Adres strony internetowej prowadzonego konkursu:**<http://www.sarp.katowice.pl/>**4.3.) Komunikacja w konkursie wyłącznie elektroniczna:** Tak**4.4.) Adres WWW środka służącego do komunikacji w konkursie:**<https://epk.sarp.pl/>**4.5.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:**

Informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania plików w komunikacji elektronicznej poprzez EPK znajdują się w dokumencie o nazwie: „Regulamin \_ PLATFORMA ZETO PZP EPK”. Dokument dostępny jest na stronie Platformy (<https://epk.sarp.pl/>) w zakładce „Pomoc”.

**4.7.) Narzędzia elektronicznego modelowania danych budowlanych:** Nie**4.11.) Język prac konkursowych i wniosków:**

polski

**4.12.) RODO (obowiązek informacyjny):**

Klauzula informacyjna RODO znajduje się w Rozdziale VIII ust. 7 Regulaminu Konkursu.

**SEKCJA V – PRZEDMIOT KONKURSU****5.1.) Numer referencyjny konkursu:** ZP.271.4.2023**5.2.) Czy konkurs poprzedza udzielenie zamówienia na usługi projektowania architektonicznego lub projektowania architektoniczno - budowlanego:** Tak**5.3.) Krótki opis przedmiotu konkursu**

Przedmiotem konkursu jest sporządzenie przez Uczestników Konkursu, zgodnie z warunkami Regulaminu, spójnej i całościowej koncepcji architektoniczno-urbanistycznej dla zagospodarowania obrębu Starego Miasta w Raciborzu, jako twórczej pracy projektowej

Zamawiający oczekuje od Uczestników przedstawienia koncepcji urbanistyczno-architektonicznej najlepszej pod względem funkcjonalno-użytkowym i kompozycyjnym - z uwzględnieniem kontekstu istniejącego zagospodarowania obszaru i jego otoczenia - w znaczeniu materialnym, estetycznym, kulturowym oraz społecznym.

Rozwiązania urbanistyczno-architektoniczne przedstawiające sposoby kształtowania terenu opracowania konkursowego powinny uwzględniać funkcję placu oraz kontekst przestrzenny otoczenia. Koncepcja powinna podkreślić potencjał, możliwości użytkowe i atrakcyjność tego miejsca, a także wpasować się pod względem architektonicznym i urbanistycznym w sąsiadujące otoczenie (teren należy do obszaru Starego Miasta).

**5.4.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne**SEKCJA VI – NAGRODY****6.1.) Rodzaj nagrody:**

Zaproszenie do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej wraz z nagrodą pieniężną

**6.2.) Liczba nagród dla autora wybranej pracy konkursowej lub autorów wybranych prac konkursowych:** 1**6.3.) Liczba prac konkursowych, które zostaną nagrodzone:** 4

**6.4.) Wartość nagród pieniężnych lub rzeczowych:** 100000 PLN

**6.5.) Jeżeli nagrodą w konkursie jest zaproszenie autora lub autorów wybranych prac konkursowych do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej:**

**6.5.1.) Wartość zamówienia:** 569105,69

**6.5.2.) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

## **SEKCJA VII – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA UCZESTNIKÓW KONKURSU**

**7.1.) Wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu:**

Wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu zostały szczegółowo opisane w rozdziale III ust. 1 Regulaminu Konkursu.

**7.2.) Czy ustanowiono wymagania środowiskowe lub społeczne:** Nie

**7.3.) Czy przepisy szczególne wymagają posiadania uprawnień do opracowania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:** Tak

**7.4.) Wymagany zawód/uprawnienia do wykonania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:**

uprawnienia do samodzielnego wykonywania zawodu architekta bez ograniczeń

**7.5.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień:**

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5 oraz pkt 6-10 Ustawy Pzp.

2. Oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Oświadczenie o spełnieniu warunku dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wskazanej tam osoby wraz z informacjami o posiadanych przez nią uprawnieniach oraz podstawą do dysponowania nią.

4. W przypadku polegania na zasobach innych podmiotów, zobowiązanie tych podmiotów o udostępnieniu zasobów i oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.

## **SEKCJA VIII – KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH/OPRACOWAŃ STUDIALNYCH**

**8.1.) Rodzaj i nazwa kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:**

Prace konkursowe oceniane będą według następujących równoważnych w swojej kategorii kryteriów:

- a) Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe terenu i ich powiązania z istniejącymi obiektami oraz przestrzeniami sąsiednimi
- b) Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i zagospodarowania terenu
- c) Rozwiązania techniczne, materiałowe i ekonomiczne
- d) Realność przyjętych rozwiązań oraz rozwiązania strategii proekologicznej w zakresie adaptacji miasta do zmian klimatu i zrównoważonego rozwoju

**8.2.) Znaczenie kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:**

a) Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe terenu i ich powiązania z istniejącymi obiektami oraz przestrzeniami sąsiednimi – 35%,

b) Atrakcyjność proponowanych rozwiązań architektonicznych i zagospodarowania terenu – 35%,

c) Rozwiązania techniczne, materiałowe i ekonomiczne – 20%,

d) Realność przyjętych rozwiązań oraz rozwiązania strategii proekologicznej w zakresie adaptacji miasta do zmian klimatu i zrównoważonego rozwoju – 10%